

Lecce, 14 Maggio 2020

Al Consiglio Notarile Distrettuale  
Al Tribunale di Lecce  
All'Ordine degli Ingegneri  
All'Ordine degli Architetti  
All'Ordine dei Dottori Agronomi Forestali  
All'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli  
Esperti Contabili  
All'Ordine Degli Avvocati  
Al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati  
Al Collegio dei Periti Industriali  
Al Collegio dei Periti Agrari  
Lecce  
Al Collegio Interprovinciale degli Agrotecnici  
Lecce e Brindisi

**OGGETTO:** Emergenza sanitaria per CORONAVIRUS – Servizio di ispezione ipotecaria, certificati ipotecari e rilascio copie. Modalità di richiesta e di erogazione del servizio

*Gentili professionisti e rappresentanti di categoria,*

si comunica che il servizio di ispezioni ipotecarie presso il S.P.I. di Lecce, relativo al periodo non meccanizzato ed alla consultazione di titoli non telematici è fruibile, in considerazione del periodo di emergenza “Covid-19” nel modo seguente:

- Il servizio è accessibile solo ed esclusivamente per il tramite di prenotazione da effettuarsi sull'indirizzo e-mail dell'UP-T di Lecce ([dp.lecce.uptlecce@agenziaentrate.it](mailto:dp.lecce.uptlecce@agenziaentrate.it)) avente per oggetto “**prenotazione ispezione ipotecaria**” in cui si dovrà inserire anche un indirizzo e-mail cui inviare eventuali comunicazioni;
- Le richieste saranno prese in considerazione, tassativamente e senza alcuna eccezione, solo in ordine di ricezione;

- Le motivazioni della richiesta di ispezione presso l'ufficio, da esplicitare nella e-mail, devono rivestire carattere di eccezionalità e dimostrarsi non evadibili attraverso gli ordinari canali telematici;
- In considerazione del personale presente in ufficio (a turnazione), alla logistica, in termini di spazi, che consenta un adeguato distanziamento sociale ed all'ubicazione dei documenti cartacei, sarà consentita una sola ispezione per richiesta (un nominativo comprensivo di data di nascita e paternità del soggetto di cui si chiede l'ispezione; se la richiesta dovesse prevedere erroneamente più di un nominativo l'ispezione sarà sviluppata solamente sul primo), in uno spazio temporale di mezz'ora e su appuntamento fatto al richiedente per il mezzo di e-mail, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì;
- se dall'ispezione dovesse nascere l'esigenza di nuove ricerche non immediatamente fruibili, dette ricerche saranno oggetto di un nuovo appuntamento;
- il pagamento potrà essere eseguito presso l'ufficio con le consuete modalità: marche servizi e P.O.S.;
- gli utenti non convenzionati potranno eseguire le ispezioni personali gratuite tramite accesso al portale Fisconline e il pagamento, per quelle non consentite in tale modalità, attraverso il servizio di "ispezione ipotecaria on line" accessibile liberamente dal sito internet dell'Agenzia. Nel caso in cui l'utente non sia nelle condizioni di poter utilizzare i suddetti servizi telematici, la consultazione avverrà presso l'ufficio con le modalità su riportate.

L'ufficio è consapevole delle difficoltà oggettive date dal contingente periodo di emergenza e si augura che l'utenza voglia accedere al servizio di ispezione del periodo non informatizzato solo per casi di comprovata urgenza e necessità, evitando pertanto, con richieste non urgenti o altrimenti risolvibili, di precludere ad altri la possibilità di accesso, allo stato obbligatoriamente da contingentare.

Con riserva di apportare tutte le necessarie modifiche al fine di migliorare il servizio a favore dell'utenza.

*Firmato digitalmente*

Il Direttore Provinciale  
Antonella Rotello