



INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI PROFESSIONALI PER LA “PROGETTAZIONE ANTINCENDIO, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA NELLA FASE PROGETTUALE” DELL’INTERVENTO PER “IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI DIDATTICI, ASSISTENZIALI, STRUTTURALI E ORGANIZZATIVI PER IL POLO PER L’INFANZIA IN VIA NIZZA”. CUP D45E21000010006.

Si rende noto che il Comune di Martano intende esperire un’indagine di mercato finalizzata ad individuare professionisti da invitare alla successiva procedura negoziata per l’affidamento del servizio in oggetto, in conformità dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11.09.2020, n. 120, di conversione in legge con modificazioni del D.L. 76/2020 recante “*misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*”.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE ED ENTI COMMITTENTI

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE ALL’INDAGINE DI MERCATO:

COMUNE DI MARTANO

Piazzetta Matteotti civ. 11 – 73025 Martano (Le)

Telefono: 0836/575272 - Fax: 0836/572347

Sito internet del Comune di Martano : <http://www.comune.martano.le.it/>

Responsabile del Procedimento : Ing. Raffaele Mittaridonna

PEC: comune.martano@pec.rupar.puglia.it

2. OGGETTO DELLA INDAGINE DI MERCATO

La presente indagine di mercato è finalizzata ad individuare cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l’affidamento dei seguenti servizi professionali:

- progettazione antincendio;
- progettazione esecutiva;
- coordinamento della sicurezza nella fase progettuale;
- spese ed oneri accessori;

per l’attuazione, nel Comune di Martano, dell’opera pubblica di “*implementazione dei servizi didattici, assistenziali, strutturali e organizzativi per il Polo per l’infanzia in via Nizza*”.

3. TEMPI DI ESECUZIONE

L’incarico dovrà essere espletato nei seguenti tempi:

- giorni quindici naturali e consecutivi per la consegna della progettazione antincendio, decorrenti dalla data di affidamento del servizio;
- giorni venti naturali e consecutivi per la consegna della progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza nella fase progettuale, decorrenti dalla data di approvazione del progetto antincendio da parte dei Vigili del Fuoco di Lecce.



4. IMPORTO DELL'APPALTO DI SERVIZIO

L'importo del servizio è stimato in euro €. **80.497,66** (come da prospetti di determinazione del corrispettivo in atti di questo Comune), oltre Cassa ed I.V.A. come per legge.

Gli onorari per tutte le prestazioni sono stati desunti con riferimento alle tariffe di cui al Decreto Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sulla base degli importi dedotti per le categorie E.08, IA.01, IA.02, IA.03 e S.03.

5. CLASSI E CATEGORIE DELLE OPERE E RELATIVI IMPORTI

| CATEGORIA | DESCRIZIONE | IMPORTO DELLE OPERE |
|---|--|---------------------|
| E.08 Ex Legge 143/49 classe e categoria I/c Ex D.M. 18/11/1971 classe e categoria I/b | <i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i> | Euro 1.082.644,97 |
| IA.01 Ex Legge 143/49 classe e categoria III/a Ex D.M. 18/11/1971 classe e categoria I/b | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti</i> | Euro 95.803,80 |
| IA.02 Ex Legge 143/49 classe e categoria III/b Ex D.M. 18/11/1971 classe e categoria I/b | <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i> | Euro 143.959,75 |
| IA.03 Ex Legge 143/49 classe e categoria III/c Ex D.M. 18/11/1971 classe e categoria I/b | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | Euro 170.378,08 |
| S.03 Ex Legge 143/49 classe e categoria I/g Ex D.M. 18/11/1971 classe e categoria I/b | <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse</i> | Euro 887.213,40 |
| Importo complessivo opere | | Euro 2.380.000,00 |



6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e), e f) del D.Lgs. n. 50/2016, qui di seguito elencati, in possesso dei requisiti indicati nel successivo paragrafo:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- b) le società di professionisti;
- c) le società di ingegneria;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- e) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria.

Si precisa che nei confronti dei professionisti che siano – contestualmente – titolari di cariche elettive presso altri Comuni sarà corrisposto esclusivamente rimborso spese ai sensi dell'art. 5, comma 5, della Legge 122/2010 integrata con il Decreto Legge 50/2017.

7. REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati dal precedente paragrafo ed aventi i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016):** insussistenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83 D. Lgs. 50/2016):** fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente avviso, per un importo di almeno 80.497,66 euro.

Il fatturato globale richiesto è stato determinato per le motivazioni di seguito elencate:

- la soglia è assolutamente proporzionata al valore dell'appalto;
- tale indicazione consente, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dei partecipanti alla gara;
- **Requisito di idoneità professionale :** iscrizione nell'Albo professionale degli Ingegneri e/o Architetti, con possesso della certificazione per lo svolgimento delle mansioni di coordinatore della sicurezza;
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83 D. Lgs. 50/2016):**
 - a) avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per le classi e categorie non inferiore all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alle classi e categorie indicate al precedente art. 5.

Il servizio professionale deve essere riferito alle classi e categorie E.08, IA.01, IA.02, IA.03 e S.03 o a qualsiasi altro servizio professionale relativo a:

- per i servizi professionali della categoria E.08, dimostrabile con qualsiasi altra categoria "Edilizia" avente grado di complessità pari o superiore a 0,95;



- per i servizi professionali della categoria IA.01, dimostrabile con qualsiasi altra categoria "Impianti (A)" avente grado di complessità pari o superiore a 0,75;
- per i servizi professionali della categoria IA.02, dimostrabile con qualsiasi altra categoria "Impianti (A)" avente grado di complessità pari o superiore a 0,85;
- per i servizi professionali della categoria IA.03, dimostrabile con qualsiasi altra categoria "Impianti (A)" avente grado di complessità pari o superiore a 1,15;
- per i servizi professionali della categoria S.03, dimostrabile con qualsiasi altra categoria "Strutture (A)" avente grado di complessità pari o superiore a 0,95;

8. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono manifestare il proprio interesse alla procedura negoziata relativa al servizio in oggetto devono far pervenire, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13:00** del **giorno 14/01/2023** la propria candidatura sul sito internet <https://martano.tuttogare.it/> secondo le indicazioni contenute nelle norme tecniche di utilizzo della piattaforma.

Saranno prese in considerazione solo le candidature pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista sulla piattaforma di E-Procurement di gare telematiche in uso al Comune di Martano denominata "TuttoGare" - sito internet <https://martano.tuttogare.it/>.

La documentazione da presentare, da firmare digitalmente da parte del partecipante, deve contenere:

- "Domanda di partecipazione alla indagine di mercato e dichiarazione unica – Modello A";
- "Dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000, circa l'assenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto previste dal comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 – Modello B";
- "Dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000, circa l'assenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto previste dal comma 1 e 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 – Modello C";
- "Dichiarazione dei Consorziati art. 46 comma 1 lett. f) D.Lgs. 50/2016 – Modello D" nel caso di partecipante costituito da consorzio;
- "Dichiarazione per i RTC circa le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici e riuniti – Modello E" nel caso di partecipante costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti;
- "Dichiarazione da parte dell'operatore ausiliario in merito all'avvalimento, prevista dall'art. 89 D.Lgs. 50/2016 – Modello F", nel caso di partecipante che ricorre all'avvalimento;
- Autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 con indicazione dei propri requisiti di capacità economica e finanziaria, idoneità professionale e di capacità tecnica professionale, i quali devono soddisfare i requisiti richiesti all'art. 7 del presente avviso di indagine di mercato.
- documento di identità in corso di validità.

9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il Responsabile del Procedimento procederà in **seduta segreta**, alla presenza di due testimoni, alle seguenti operazioni:

- alla numerazione di tutte le istanze pervenute sulla piattaforma di E-Procurement di gare telematiche in uso al Comune di Martano denominata "TuttoGare" - sito internet <https://martano.tuttogare.it/>, per la partecipazione all'indagine di mercato di che trattasi, secondo l'ordine di arrivo delle stesse sulla predetta piattaforma;



- all'apertura di tutte le buste di partecipazione all'indagine di mercato, pervenute entro il termine utile stabilito, con verifica ed esame della documentazione prodotta verificando se la stessa risponde ai requisiti richiesti nell'avviso pubblico di indagine di mercato;
 - ammettere i partecipanti con documentazione rispondente a quanto richiesto nell'avviso pubblico di indagine di mercato;
 - escludere i partecipanti con documentazione non rispondente a quanto richiesto nell'avviso pubblico di indagine di mercato;
 - relativamente ai partecipanti ammessi a seguito dell'esame e verifica della documentazione prodotta, verranno predisposti bigliettini numerati e piegati in modo tale da evitare che possa leggersi il contenuto, ciascuno rispondente all'ordine cronologico di arrivo delle rispettive candidature sulla piattaforma di E-Procurement di gare telematiche in uso al Comune di Martano denominata "TuttoGare" - sito internet <https://martano.tuttogare.it/>.
 - inserimento dei predetti bigliettini all'interno di una busta e successiva estrazione di un biglietto alla volta, da parte del Responsabile del Procedimento, attribuendo a ciascuno di essi un nuovo numero cronologico secondo l'ordine di estrazione, indicando sul predetto bigliettino con penna rossa "**N. XX di estrazione in seduta segreta – operatore economico**" dove XX indica il numero cronologico dell'estrazione effettuata;
 - a conferma delle operazioni svolte verrà redatto un verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dai testimoni. Il predetto verbale verrà inserito in una busta da chiudersi e sigillarsi con ceralacca e apponendo sui lembi di chiusura il timbro del Comune di Martano e la firma del Responsabile del Procedimento e dei testimoni.
- ↳ in successiva **seduta pubblica, fissata nel giorno 18/01/2023 alle ore 10:00**, da svolgersi presso gli uffici del Comune di Martano siti in Piazzetta Matteotti civ. 11 – 73025 Martano (Le), alla quale potranno presenziare tutti i rappresentanti degli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato di che trattasi, il Responsabile del Procedimento alla presenza di due testimoni procederà con le seguenti operazioni:
- con riferimento ai soli operatori economici ammessi all'indagine di mercato, verranno predisposti bigliettini numerati e piegati in modo tale da evitare che possa leggersi il contenuto, indicante su ciascuno di essi la seguente dicitura "**N. XX di estrazione in seduta segreta del __/__/__ – operatore economico**", dove XX indica il numero cronologico dell'estrazione effettuata nella seduta segreta e rispondente ad un operatore economico il cui nome non può essere reso noto ai sensi l'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
 - inserimento dei predetti bigliettini all'interno di una busta e successiva estrazione da parte del Responsabile del Procedimento di cinque biglietti, uno alla volta, sui quali verrà scritto con penna rossa: "**XXX biglietto estratto dell'operatore economico da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara**" dove XXX sta ad indicare rispettivamente: primo – secondo – terzo – quarto – quinto biglietto estratto;
- si dà atto che ad ognuno dei cinque biglietti, estratti nella seduta pubblica, corrisponde l'operatore economico a cui è stato attribuito il relativo numero di estrazione in seduta segreta;
- ↳ alla procedura negoziata verranno invitati i cinque operatori economici corrispondenti ai numeri estratti nella precedente seduta pubblica. Le successive procedure di gara verranno svolte dalla Centrale Unica di Committenza della Unione dei Comuni della Grecia Salentina di cui il Comune di Martano ne fa parte.

L'accesso agli atti relativi ai soggetti partecipanti all'indagine di mercato e quelle invitate alla procedura negoziata, e di qualsiasi elenco, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016.



Si comunica che gli operatori economici estratti ed individuati per la successiva fase di partecipazione alla *gara mediante procedura negoziata*, nel caso in cui non presentino nei termini stabiliti la propria busta di partecipazione alla gara, verranno esclusi da ulteriori indagini di mercato che si dovessero bandire da parte di questo Comune nell'arco di un anno successivo alla lettera di invito alla gara per la quale non si è partecipato.

Al fine di garantire il principio di rotazione si stabilisce che l'affidatario del servizio professionale di cui alla presente indagine di mercato, nell'arco di un anno decorrente dall'aggiudicazione definitiva non sarà invitato alle gare indette da parte di questo Comune, con la stessa procedura o con gare con procedure in economia.

Nel caso in cui le candidature di partecipazione alla presente indagine di mercato risultassero in numero inferiore a cinque, si procederà d'Ufficio ad individuare altri operatori economici per il raggiungimento di complessivi cinque soggetti da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara.

10. AVVERTENZE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura di gara d'appalto o negoziata, e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Si tratta di un indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11.09.2020, n. 120, di conversione in legge con modificazioni del D.L. 76/2020. Tale indagine non è in nessun modo vincolante per l'Amministrazione.

La manifestazione di interesse non è condizione necessaria per essere invitati alla eventuale procedura negoziata e non comporta per questa Amministrazione alcun obbligo di affidamento dei relativi servizi, così che gli operatori economici non potranno vantare, in merito, alcuna pretesa.

Nella lettera di invito saranno contenute tutte le informazioni utili per partecipare alla procedura.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata qualora insorga una differente valutazione dell'interesse pubblico da perseguire.

11. INFORMAZIONI

Quesiti relativi al presente Avviso possono essere inoltrati sulla piattaforma di E-Procurement di gare telematiche in uso al Comune di Martano denominata "TuttoGare" - sito internet <https://martano.tuttogare.it/>, entri i termini stabiliti sulla piattaforma.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Raffaele Mittaridonna.

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Comune di Martano nel rispetto del D.Lgs. 196 del 30.06.2003 e trattati anche con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso.

12. PUBBLICITA'

Del presente Avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- pubblicazione sul sito internet del Comune di Martano;
- pubblicazione su Albo Pretorio on-line del Comune di Martano;

Città *di* Martano
Prov. *di* Lecce



Χώρα Μαρτάνα
Ελλάς τού Δερεντού

Piazzetta G. Matteotti n. 11 - 73025 MARTANO (Lecce) - tel 0836 - 575272 - fax 572347
www.comune.martano.le.it - E-Mail: tecnico@comune.martano.le.it

SETTORE 3° - AFFARI TECNICI
Ufficio Tecnico

- pubblicazione su sito Amministrazione Trasparente del Comune di Martano;
- pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- pubblicazione sul sito dell'Ordine professionale degli Ingegneri e degli Architetti.

Martano, 30 dicembre 2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Raffaele MITTARIDONNA