



PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 945

del 29-12-2022

SERVIZIO:

UFFICIO: EDILIZIA - PRDTE - 187 - 2022

OGGETTO: Oneri istruttori in materia di procedimenti di denuncia e deposito di progetti di costruzioni presso il Settore Edilizia Sismica.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto che ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, sulla presente determinazione, è stato acquisito il seguente parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa:

li, 29-12-2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
BRAMATO SIMONA

Il presente atto comporta impegno di spesa e ai sensi e per gli effetti dell art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., diventerà esecutivo dopo apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

li 29-12-2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
BRAMATO SIMONA

Atteso che la gestione dell'Ente è affidata ai Dirigenti per effetto della prevista normativa contenuta nella legislazione vigente;

Attesa pertanto la propria esclusiva competenza;

PREMESSO che:

- in attuazione della L.R. n. 36 del 19/12/2008, con D.P.G.R. n. 177 del 23/02/2010, successivamente rettificato con D.P.G.R. n. 769 del 29/06/2010, la Regione Puglia ha conferito le funzioni inerenti alla denuncia dei progetti delle costruzioni in zona sismica ai Comuni ed alle Province del territorio regionale;
- in particolare, all'art. 1, ultimo comma, del D.P.G.R. n. 177/2010 ed all'art. 2 del D.P.G.R. n. 769/2010, viene stabilito che le Province svolgono i compiti e le funzioni individuati dall'art. 25, comma 1, lett. g) della L.R. n. 17/2000 in materia di controllo sulle costruzioni sismiche, come disciplinate dal D.P.R. n. 380/2001, nei seguenti articoli:
 1. L.R. 17/2000 art. 25 co.1 lett. g - controllo sulle costruzioni sismiche come disciplinato dal D.P.R. 380/2001;
 2. art. 65 co. 1 e co. 7 - ricezione denunce e relazioni a strutture ultimate e collaudo statico da parte dei Comuni o Sportelli Unici;
 3. art. 90 - certificazione abilitante al rilascio dell'autorizzazione alle sopraelevazioni in zone 1-2-3-4;
 4. art. 93 - attestazioni di avvenuto deposito di opere da realizzare in zone 1-2-3-4- non ricadenti nell'allegato 2 della D.G.R. n. 153/2004 come modificata e integrata dalla D.G.R. n. 1626 del 15/09/2009 e dalla D.G.R. n. 1214 del 31/05/2011, da trasmettere al Comune competente;
 5. art. 94 - autorizzazione per l'inizio dei lavori di opere di cui all'allegato 2 del D.G.R. n. 153/2004, come da ultimo modificata e integrata dalla D.G.R. n. 1626 del 15.09.2009, da trasmettere al comune competente;
 6. art. 96, co. 2 - ricezione verbali accertamento violazioni e effettuazione di eventuali ulteriori accertamenti;
 7. art. 97, co. 1 - adozione ordine di sospensione lavori;
 8. art. 98, co. 2 - citazione del dirigente tecnico della Provincia competente nei dibattimenti relativi a procedimenti penali;
 9. art. 99 - esecuzione d'ufficio;
 10. art. 101 - ricezione sentenza;
 11. art. 102 - modalità per l'esecuzione d'ufficio;
 12. art. 103 - vigilanza per l'osservanza delle norme tecniche
- la procedura per il rilascio dell'attestato di cui agli artt. 65 e 93 del D.P.R. n. 380/2001, prevede la denuncia dei lavori ed il deposito del progetto presso lo sportello comunale, che provvede a trasmetterne copia al competente ufficio tecnico della regione, ovvero all'ufficio provinciale delegato, ai sensi della norma sopra richiamata;
- allo scopo, la Provincia di Brindisi ha istituito uno specifico settore, all'interno dell'Area 5, denominato "Edilizia Sismica" che svolge le funzioni delegate di cui sopra a partire dall'anno 2011, sul territorio di propria competenza;
- l'art. 94-bis del D.P.R. n. 380/2001, introdotto dalla Legge n. 156/2019, disciplina la tipologia degli interventi strutturali ai fini del rilascio dell'autorizzazione per l'inizio dei lavori, di cui all'art. 94 del decreto;
- l'art. 90 dello stesso decreto prevede che, in caso di sopraelevazione di un edificio, l'ufficio tecnico competente, nel nostro caso il settore Edilizia Sismica, rilascia una specifica certificazione di idoneità del progetto depositato, propedeutica alla sua esecuzione;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1663 del 29.11.2022, la Regione Puglia ha approvato l'atto di indirizzo e semplificazione amministrativa in materia di costruzioni in zone sismiche, in cui, all'art. 1 dell'allegato E, si esplicita che anche in zona 4 restano soggetti ad autorizzazione sismica, ai sensi dell'art. 94 del decreto:

- gli interventi in abitati da consolidare, di cui all'art. 61 del D.P.R. 380/2001;
- le sopraelevazioni degli edifici, di cui all'art. 90 del D.P.R. 380/2001;
- i progetti presentati a seguito di accertamento di violazione delle norme antisismiche, come previsto nella circolare regionale esplicativa del D.P.R. 380/2001, pubblicata sul B.U.R.P. n. 121 del 15.07.2010 (c.d. autorizzazione in sanatoria);

CONSIDERATO:

- che l'intero territorio della provincia di Brindisi, con D.G.R. n. 153 del 02.03.2004, è stato classificato in zona 4, ovvero pericolosità sismicità molto bassa, ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio n. 3274/2003, aggiornato con O.P.C.M. n. 3519/2006;
- che ai sensi dell'art. 33 della legge regionale n. 10 del 30.04.2009, a copertura dei costi dell'attività espletata per denuncia dei lavori e per deposito progetti di costruzioni in zone sismiche il committente si fa carico di un onere istruttorio determinato secondo la tabella che viene allegata alla stessa legge e che viene di seguito riportata:

n.	TIPOLOGIA INTERVENTI	Volume fino a 5000 mc	Volume oltre 5000 mc
1	Opere strategiche e/o rilevanti	€ 300,00	€ 400,00
2	Nuove opere in c.a. – acciaio - precompresso	€ 250,00	€ 350,00
3	Nuove opere in muratura portante	€ 200,00	€ 250,00
4	Interventi su strutture esistenti	€ 150,00	€ 200,00
5	Opere di adeguamento e verifiche a sanatoria	€ 100,00	€ 150,00
6	Progetti di variante strutturale	€ 100,00	€ 150,00
7	Tipo di opere per cui non è applicabile l'onere a mc (ponti, gallerie, viadotti, strade, impianti sportivi, ecc.)	€ 500,00	
8	Tipo di opere minori per cui non è applicabile l'onere a mc (muri di sostegno, opere geotecniche, ecc.)	€ 100,00	

- che lo stesso art. 33, al comma 3, stabilisce che il pagamento degli oneri istruttori è dovuto:
 - ai fini del rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 94 del D.P.R. 380/2001;
 - ai fini del rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito previsto dagli artt. 65 e 93 del D.P.R. n. 380/2001;
- che al comma 4 dello stesso articolo si stabilisce che l'onere istruttorio relativo al rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito previsto dagli artt. 65 e 93 del D.P.R. n. 380/2001, nella misura fissa di € 90,00;
- che al successivo comma 5 si precisa che l'onere istruttorio relativo all'attestazione di conformità da rilasciarsi a seguito di verifica a campione delle opere, ai sensi della D.G.R. n. 2481/1986, va versato a ricezione della comunicazione di avvenuto sorteggio e commisurato, per differenza, in compensazione, sino alla concorrenza dell'importo desumibile dalla tabella allegata alla legge e sopra riportata;

VISTI:

- gli atti sopra richiamati;
- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001, testo vigente;
- la L.R. n. 10 del 30.04.2009
- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità

RITENUTO, pertanto, dover:

- confermare quanto disposto in materia sismica dell'art. 33 della legge regionale n. 10 del 30.04.2010 in merito agli oneri istruttori posti a carico dei soggetti committenti per la denuncia dei lavori ed il deposito di progetti di costruzioni, secondo le tipologie e gli importi indicati in allegato alla stessa legge e nella tabella sopra riportata;
- confermare gli oneri istruttori da versare alla Provincia per il rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito previsto dagli artt. 65 e 93 del D.P.R. n. 380/2001, nella misura fissa di € 90,00, ai sensi dell'art. 33, comma 4, della legge regionale n. 10/2010;
- confermare, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della legge regionale n. 10/2010, che l'onere istruttorio relativo all'attestazione di conformità da rilasciarsi a seguito di verifica a campione delle opere, ai sensi della D.G.R. n. 2481/1986, va versato a ricezione della comunicazione di avvenuto sorteggio e commisurato, per differenza, in compensazione, sino alla concorrenza dell'importo desumibile dalla tabella allegata alla legge e sopra riportata;
- prendere atto e confermare che gli oneri istruttori relativi al rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 94 del D.P.R. 380/2001, tra cui i progetti presentati a seguito di accertamento di violazione delle norme antisismiche (c.d. autorizzazioni in sanatoria), sono individuati dalla tabella sopra riportata, secondo la rispettiva tipologia di intervento;
- prendere atto e precisare che gli oneri istruttori relativi al rilascio della certificazione di idoneità del progetto di sopraelevazione, di cui all'art. 90 del D.P.R. 380/2001, sono riferiti agli importi indicati al punto 4 dalla tabella sopra riportata;
- prendere atto e confermare l'obbligo di allegare alla denuncia dei lavori di cui sopra l'attestato del pagamento degli oneri istruttori dovuti a questa Provincia, da effettuare tramite bonifico bancario presso la tesoreria dell'Ente, IBAN: IT 54 O 05262 79748 T20990000470;

VISTI:

- l'art. 107 del T.U.E.L., l'art. 61 dello Statuto Provinciale e gli artt. 21 e segg. del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che disciplinano funzioni, responsabilità, competenze e gli atti della dirigenza;
- Il Decreto del Presidente n. 102 dell'1/09/2022 e successivo n. 139 del 03/11/2022 con il quale, da ultimo, sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali e, dal quale consta che la Direzione dell'Area 5 [Settori: Gestione Amministrativa –Edilizia Scolastica ed Edilizia Pubblica – Impianti Tecnologici – Territorio – Edilizia Sismica –Settore Interventi per l'attuazione del PNRR], con decorrenza immediata è affidata all'ing. Simona BRAMATO, sostituita, in sua assenza, dal Dott. Pasquale Epifani, Dirigente dell'Area 4 – (Settori: Ecologia – Ambiente – Mobilità);
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 42 del 27/11/2018, con la quale veniva stabilito l'atto di indirizzo per gli affidamenti in house providing alla Società Santa Teresa S.p.a.;

ACCERTATA la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, e degli artt. 21 e 29 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1) la premessa costituisce integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) confermare quanto disposto in materia sismica dell'art. 33 della legge regionale n. 10 del 30.04.2010 in merito agli oneri istruttori posti a carico dei soggetti committenti per la denuncia dei lavori ed il deposito di progetti di costruzioni, secondo le tipologie e gli importi indicati in allegato alla stessa legge e nella tabella sopra riportata;
- 3) confermare gli oneri istruttori da versare alla Provincia per il rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito previsto dagli artt. 65 e 93 del D.P.R. n. 380/2001, nella misura fissa di € 90,00, ai sensi dell'art. 33, comma 4, della legge regionale n. 10/2010;
- 4) confermare, ai sensi dell'art. 33, comma 5, della legge regionale n. 10/2010, che l'onere istruttorio relativo all'attestazione di conformità da rilasciarsi a seguito di verifica a campione delle opere, ai sensi della D.G.R. n. 2481/1986, va versato a ricezione della comunicazione di avvenuto sorteggio e commisurato, per differenza, in compensazione, sino alla concorrenza dell'importo desumibile dalla tabella allegata alla legge e sopra riportata;
- 5) prendere atto e confermare che gli oneri istruttori relativi al rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 94 del D.P.R. 380/2001, tra cui i progetti presentati a seguito di accertamento di violazione delle norme antisismiche (c.d. autorizzazioni in sanatoria), sono individuati dalla tabella sopra riportata, secondo la rispettiva tipologia di intervento;
- 6) prendere atto e precisare che gli oneri istruttori relativi al rilascio della certificazione di idoneità del progetto di sopraelevazione, di cui all'art. 90 del D.P.R. 380/2001, sono riferiti agli importi indicati al punto 4 dalla tabella sopra riportata;
- 7) prendere atto e confermare l'obbligo di allegare alla denuncia dei lavori di cui sopra l'attestato del pagamento degli oneri istruttori dovuti a questa Provincia, da effettuare tramite bonifico bancario presso la tesoreria dell'Ente, IBAN: IT5400526279748T20990000470;
- 8) darsi infine atto che:
 - ai fini della tutela della privacy, non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento e che, né per il Responsabile del Procedimento né per il Dirigente, ricorrono le condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale;
 - il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 ed ex artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, è l'arch. Pietro Calabrese;
 - avverso il presente provvedimento, è possibile proporre ricorso presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale, entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni;

LA DIRIGENTE

Ing. Simona Bramato

F.to digitalmente